

REFERAT

E/F Hvidovrevang – ekstraordinær generalforsamling

Mødested: Risbjerggård, Hvidovrevej 241, 2650 Hvidovre
Mødedato: 17. maj 2017, kl. 19.00
Fremmødte: Der var repræsenteret 172 af foreningens 240 lejligheder.
Hver ejerlejlighedsejer har én stemme i henhold til vedtægtens § 5.

Ifølge lovbekendtgørelse af 25. juli 1995, § 2, stk. 4 kan en ejer af flere ejerlejligheder i en ejerforening ikke deltage i afstemninger med fordelings-
tal for ejerlejligheder, der er genudlejet efter udgangen af 1979.

Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Behandling og afstemning om forslag fra altanudvalg om altaner og udskiftning af vinduer på ejendommen. Behandlet første gang på ejerforeningens ordinære generalforsamling den 19. april 2017. Forslaget bliver derfor ikke gennemgået i sin helhed forud for afstemningen.

1. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog Christiern Håkansson fra DEAS A/S som dirigent. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og afholdt i henhold til vedtægternes bestemmelse samt at generalforsamlingen var beslutningsdygtig i dagsordenens punkter, dog således at forslag under punkt 2 krævede kvalificeret flertal for beslutning.

2. Behandling og afstemning om forslag fra altanudvalg om altaner og udskiftning af vinduer på ejendommen. Behandlet første gang på ejerforeningens ordinære generalforsamling den 19. april 2017. Forslaget bliver derfor ikke gennemgået i sin helhed forud for afstemningen.

På den ordinære generalforsamling i ejerforeningen Hvidovrevang den 19. april 2017 blev forslag om altaner og udskiftning af vinduer på ejendommen behandlet under dagsordens punkt 4. Forslaget blev på mødet den 19. april 2017, i henhold til vedtægten for E/F Hvidovrevang § 5 stk. 4, bragt til afstemning og opnåede tilslutning fra 91 af 131 repræsenterede ejerlejligheder. Da mere end 2/3 af de repræsenterede og stemmeberettigede medlemmer stemte for forslaget, men færre end 2/3 af samtlige medlemmer var repræsenteret, bliver forslaget hermed genfremsat i henhold til vedtægtens § 5. stk. 4.

På denne generalforsamling kan forslaget – uanset antallet af repræsenterede – vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer.

Der henvises til beslutningsforslag med bilag fremsendt som tillæg til dagsorden for den ordinære generalforsamling den 19. april 2017.

Forslagets indhold var udsendt sammen med indkaldelsen. Dirigenten gjorde opmærksom på at forslaget kan vedtages såfremt det opnår kvalificeret flertal, altså flertal fra mindst 2/3 af de afgivne stemmer, i henhold til vedtægten og mødets dagsorden. Dirigenten gjorde opmærksom på der var tale om andenbehandling af forslag oprindeligt fremsat og behandlet på generalforsamling den 19. april 2017. Forslagsstiller henviste til gennemgang af forslaget og debatten på mødet den 19. april 2017. Der var enkelte spørgsmål og kommentarer om det fremsatte forslag.

Forslaget blev herefter sat til afstemning med følgende resultat:

For stemte:	118 ejere
Imod stemte:	54 ejere
Hverken for eller imod stemte:	0 medlemmer

Forslaget var hermed vedtaget.

Da ikke flere ønskede ordet, hævede dirigenten generalforsamlingen og takkede de fremmødte for en god og saglig debat. Generalforsamlingen blev afsluttet kl. 19:55.

Dette referat er underskrevet elektronisk ved brug af NemID, jf. Foreningens vedtægter.

Underskrifterne fremgår af dokumentets sidste side.