

Fremtidige vedligeholdelsesprojekter jv. vedligeholdelsesplan 2021

Aktiviteter	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Samlet
03 Facader / sokkel / tag	100.000	7.700.000	100.000	9.000.000	0	0	16.900.000
03.1 Nye fuger i facaderne, projekt.		7.500.000	0	0	0	0	7.500.000
03.2 Sokkel udbedres		100.000	0	0	0	0	100.000
03.3 Løbende reparation af tag og senere udskiftning af taget	100.000	100.000	100.000	9.000.000	0	0	9.300.000
06 Trapper	0	0	0	0	0	2.900.000	2.900.000
06.1 Hovedtrapper, pudsrep. Af lofter og vægge 40 stk	0	0	0	0	0	400.000	400.000
06.2 Hovedtrapper, maling af vægge og lofter	0	0	0	0	0	2.500.000	2.500.000
07.3 Nye udvendige trapper	0	0	0	0	0	0	0
08 Etageadskillelser	0	0	0	0	0	0	0
08.1 Isolering af lofter i cykelkældre. 40 stk	0	0	0	0	0	0	0
11 Varmeanlæg & vandinstallation	0	0	0	0	0	0	0
11.1 Renovering af vægge og lofter, murer + maler	0	0	0	0	0	0	0
11.2 Udskiftning af el-tavle i varmecentral + 4 LED sensorlamper mm	0	0	0	0	0	0	0
11.3 Ny varmecentral, projekt	0	0	0	0	0	0	0
12 Afløb	0	0	0	0	8.000.000	0	8.000.000
12.1 Faldstammer og grenrør, gennembrydninger ved renovering af badev.	0	0	0	0	4.000.000	0	4.000.000
12.2 Faldstammer og grenrør, relin + strømpeforing, projekt	0	0	0	0	4.000.000	0	4.000.000
16 Ventilation	0	0	0	0	0	0	0
16.1 Rensning af aftrækskanaler hvert 10. år	0	0	0	0	0	0	0
Planlagt vedligeholdelsesbudget inkl moms	100.000	7.700.000	100.000	9.000.000	8.000.000	2.900.000	27.800.000

*Alle priser er estimerede. I planlægningen, af hvert projekt, vil der blive samarbejdet med en teknisk rådgiver, og indhentet tilbud fra flere mulige leverandører.

Bestyrelsen vil herefter udvikle projektbeskrivelse inkl. finansiering, og fremlægge det til godkendelse på årets generalforsamling.

Årstal er ligeledes vejledende. Bestyrelsen vil fra år til år prioritere, hvilke projekter der skal arbejdes med og om noget kan skydes til fremtiden.

**Udleveret på generalforsamlingen 30-04-2025